DEDDF CYNLLUNIO GWLAD A THREF 1990

GORCHYMYN CAU PRIFFYRDD (TIR WRTH HEOL MEINCIAU, GWENLLIAN GARDENS, MYNYDDYGARREG, CYDWELI) 2022

Mae Gweinidogion Cymru wedi gwneud Gorchymyn o dan adran 247 o Ddeddf Cynllunio Gwlad a Thref 1990 ("Deddf 1990") i awdurdodi cau'r darnau o briffordd a ddisgrifir yn Atodlen 1 i'r Hysbysiad hwn, i ddarparu ar gyfer y darn newydd o briffordd a ddisgrifir yn Atodlen 2 i'r Hysbysiad hwn, ac i wella'r darnau o briffordd a ddisgrifir yn Atodlen 3 i'r Hysbysiad hwn. Nid awdurdodir cau'r briffordd ond er mwyn gwneud y datblygiad yn unol â'r caniatâd cynllunio a roddwyd o dan Ran 3 o Ddeddf 1990 gan Gyngor Sir Caerfyrddin ar 30 Gorffennaf 2021 o dan y cyfeirnod PL-01568 a ddisgrifir yn Atodlen 4 i'r Hysbysiad hwn.

Bydd Gorchymyn Cau Priffyrdd (Tir wrth Heol Meinciau, Gwenllian Gardens, Mynyddygarreg, Cydweli) 2022 ("y Gorchymyn") yn peidio â chael effaith os daw'r caniatâd cynllunio mewn cysylltiad â'r datblygiad i ben neu os caiff ei ddirymu.

Gellir edrych ar gopïau o'r Gorchymyn a'r plan a adneuwyd yn rhad ac am ddim yn ystod oriau swyddfa arferol yn Neuadd y Sir, Rhiw'r Castell, Caerfyrddin, SA31 1JP. Fel arall, gellir cael copïau yn rhad ac am ddim o'r cyfeiriad isod gan ddyfynnu'r cyfeirnod qA1503255, neu gellir eu gweld ar-lein ar wefan Llywodraeth Cymru ar https://llyw.cymru/gorchmynion-cau.

Caiff unrhyw berson a dramgwyddir gan y Gorchymyn, ar y sail:

a. nad yw o fewn pwerau Deddf 1990; neu

b. na chydymffurfiwyd ag un o ofynion gweithdrefnol Deddf 1990;

o fewn 6 wythnos i 27 April 2022, wneud cais i'r Uchel Lys at y diben hwnnw.

Gellir cael copi print bras o'r Hysbysiad hwn oddi wrth: Y Gangen Orchmynion, Trafnidiaeth, Llywodraeth Cymru, Parc Cathays, Caerdydd CF10 3NQ.

J SADDLER
Trafnidiaeth
Llywodraeth Cymru

TOWN AND COUNTRY PLANNING ACT 1990

THE STOPPING UP OF HIGHWAYS (LAND AT MEINCIAU ROAD, GWENLLIAN GARDENS, MYNYDDYGARREG, KIDWELLY) ORDER 2022

The Welsh Ministers have made an Order under section 247 of the Town and Country Planning Act 1990 ("the 1990 Act") to authorise the stopping up of the lengths of highway described in Schedule 1 to this Notice and to provide for the length of new highway described in Schedule 2 to this Notice; to improve the areas of highway described in Schedule 3 to this Notice. The stopping up will be authorised only in order to enable the development to be carried out in accordance with planning permission granted under Part 3 of the 1990 Act by Carmarthenshire County Council on 30 July 2021 with reference number PL-01568 described in Schedule 4 to this Notice.

The Stopping Up of Highways (Land at Meinciau Road, Gwenllian Gardens, Mynyddygarreg, Kidwelly) Order 2022 ("the Order") ceases to have effect if planning permission in respect of the development expires or is revoked.

Copies of the Order and the deposited plan may be inspected free of charge during normal office hours at Carmarthen County Hall, Castle Hill, Carmarthen, SA31 1JP. Alternatively, copies may be obtained free of charge from the address below quoting reference qA1503255, or viewed online on the Welsh Government's website at https://gov.wales/stopping-orders.

If a person is aggrieved by the Order, on the grounds that:

a. it is not within the powers of the 1990 Act; or

b. a procedural requirement of the 1990 Act has not been complied with;

that person may, within 6 weeks of 27 April 2022 make an application for the purpose to the High Court.

A copy of this Notice in larger print can be obtained from Orders Branch, Transport, Welsh Government, Cathays Park, Cardiff CF10 3NQ.

J SADDLER
Transport

ATODLEN 1
(Bras amcan yw pob mesuriad)

Y darnau o briffordd sydd i'w cau

1. Darn afreolaidd ei siâp o briffordd ar ochr ddeheuol Heol Meinciau, i'r de o Heol Llangadog, Cydweli, Sir Gaerfyrddin, sy'n 62 o fetrau yn y man hiraf ac yn 2.725 metr yn y man lletaf, a ddangosir â llinellau sebra ac y rhoddir y cyfeirnod 'A1' iddo ar y plan a adneuwyd.

2. Darn afreolaidd ei siâp o briffordd ar ochr ddeheuol Heol Meinciau, i'r gorllewin o'r eiddo o'r enw Tŷ Glas, Cydweli, Sir Gaerfyrddin, sy'n 20 metr yn y man hiraf ac yn 8 metr yn y man lletaf, a ddangosir â llinellau sebra ac y rhoddir y cyfeirnod 'A2' iddo ar y plan a adneuwyd.

3. Darn afreolaidd ei siâp o briffordd ar ochr ddeheuol Heol Meinciau, i'r de-orllewin o'r eiddo o'r enw Tŷ Glas, Cydweli, Sir Gaerfyrddin, sy'n 5.8 metr yn y man hiraf ac yn 3.025 metr yn y man lletaf, a ddangosir â llinellau sebra ac y rhoddir y cyfeirnod 'A3' iddo ar y plan a adneuwyd.

ATODLEN 2
(Bras amcan yw pob mesuriad)

Y darn o briffordd newydd sydd i'w ddarparu

1. Darn afreolaidd ei siâp o briffordd ar ochr ddeheuol Heol Meinciau, i'r gorllewin o'r eiddo o'r enw Tŷ Glas, Cydweli, Sir Gaerfyrddin, sy'n 7 metr yn y man hiraf ac yn 7 metr yn y man lletaf, a ddangosir â llinellau sebra ac y rhoddir y cyfeirnod 'B1' iddo ar y plan a adneuwyd.

ATODLEN 3
(Bras amcan yw pob mesuriad)

Y darnau o briffordd sydd i'w gwella

1. Darn afreolaidd ei siâp o briffordd ar ochr ddeheuol Heol Meinciau, i'r de o Heol Llangadog, Cydweli, Sir Gaerfyrddin, sy'n 62 o fetrau yn y man hiraf ac yn 2.725 metr yn y man lletaf, a ddangosir â llinellau sebra ac y rhoddir y cyfeirnod 'C1' iddo ar y plan a adneuwyd.

2. Darn afreolaidd ei siâp o briffordd ar ochr ddeheuol Heol Meinciau, i'r gorllewin o'r eiddo o'r enw Tŷ Glas, Cydweli, Sir Gaerfyrddin, sy'n 49.8 o fetrau yn y man hiraf ac yn 2 fetr yn y man lletaf, a ddangosir â llinellau sebra ac y rhoddir y cyfeirnod 'C2' iddo ar y plan a adneuwyd.

SCHEDULE 1
(All measurements are approximate)

Lengths of highway to be stopped up

1. An irregular shaped length of highway located on the southern side of Meinciau Road, south of Llangadog Road, Kidwelly, Carmarthenshire with a maximum length of 62 metres and a maximum width of 2.725 metres shown by zebra hatching and given the reference 'A1' on the deposited plan.

2. An irregular shaped length of highway located on the southern side of Meinciau Road, west of the property known as Tŷ Glas, Kidwelly, Carmarthenshire with a maximum length of 20 metres and a maximum width of 8 metres shown by zebra hatching and given the reference 'A2' on the deposited plan.

3. An irregular shaped length of highway located on the southern side of Meinciau Road, south west of the property known as Tŷ Glas, Kidwelly, Carmarthenshire with a maximum length of 5.8 metres and a maximum width of 3.025 metres shown by zebra hatching and given the reference 'A3' on the deposited plan.

SCHEDULE 2
(All measurements are approximate)

Length of new highway to be provided

1. An irregular shaped length of highway located on the southern side of Meinciau Road, west of the property known as Tŷ Glas, Kidwelly, Carmarthenshire with a maximum length of 7 metres and a maximum width of 7 metres shown by zebra hatching and given the reference 'B1' on the deposited plan.

SCHEDULE 3
(All measurements are approximate)

Lengths of highway to be improved

1. An irregular shaped length of highway located on the southern side of Meinciau Road, south of Llangadog Road, Kidwelly, Carmarthenshire with a maximum length of 62 metres and a maximum width of 2.725 metres shown by zebra hatching and given the reference 'C1' on the deposited plan.

ATODLEN 4

Y datblygiad

Datblygiad preswyl yn cynnwys 25 o anheddau gyda gwaith tirweddu a seilwaith cysylltiedig.

2. An irregular shaped length of highway located on the southern side of Meinciau Road, west of the property known as Tŷ Glas, Kidwelly, Carmarthenshire with a maximum length of 49.8 metres and a maximum width of 2 metres shown by zebra hatching and given the reference ‘C2’ on the deposited plan.

SCHEDULE 4

The Development

Residential Development comprising 25 No. units with associated landscaping and infrastructure works.